



**БАНК
ЦЕНТР-ИНВЕСТ**

Региональный банк для развития юга России

Диана Липинская

Директор филиала в г. Краснодар, к.э.н.

сентябрь 2024



Темпы прироста 2023 в % к 2022		РФ	ЮФО	СКФО	РО	КК	ВО	РА	СК	НО
Промышленность	Объемы	3,5	2,1	6,1	2,0	4,3	2,0	6,1	2,2	10,6
	Цены производителей	19,2	10,0	15,6	7,8	8,9	14,6	7,6	18,2	5,5
Сельское хозяйство	Объемы	-0,3	0,3	3,0	6,5	-4,0	-0,6	0,4	-0,6	10,3
	Цены производителей	9,1	7,5	4,9	7,8	8,9	14,6	7,6	18,2	5,5
Строительство	Объемы	7,9	2,6	7,0	17,4	-0,7	14,8	21,3	14,2	27,6
	Цены производителей	10,1	11,7	9,1	13,5	13,8	13,1	8,4	12,6	11,6
	Строительство домов	7,5	6,0	23,3	9,6	0,6	19,1	20,5	9,2	9,3
Торговля	Оборот розничной торговли	6,4	6,9	8,2	9,9	6,1	9,2	13,3	14,3	8,1
	Платные услуги населению	4,4	2,2	4,9	4,5	1,6	2,3	8,2	4,4	4,5
	Оборот оптовой торговли	10,9	22,0	23,5	24,5	21,2	19,6	26,6	26,6	20,5
Потребительские цены	Товары и услуги	7,4	7,7	8,1	8,1	7,2	8,4	7,1	7,4	8,5
	Услуги	8,3	7,6	6,6	7,4	8,3	7,2	6,5	7,8	5,6
	ЖКХ	4,8	2,3	4,1	1,5	2,8	1,5	4,3	6,0	2,7
Доходы и расходы населения	Реальные доходы населения	4,6	6,1	8,3	7,6	6,0	5,3	8,9	5,9	8,9
	Номинальные денежные доходы	10,9	12,9	15,0	14,8	12,9	11,5	14,2	13,9	15,2
	Потребительские расходы	11,5	13,8	15,0	17,9	11,9	16,4	19,8	21,1	15,4
	Номинальная зарплата	16,6	15,8	13,1	16,9	15,7	15,0	21,5	16,1	14,1
Инвестиции в основной капитал		9,8	8,2	8,0	8,2	8,0	23,3	2,4	21,1	22,4
Количество предприятий и организаций		-0,6	-1,5	1,2	-1,4	-2,2	-3,9	-0,6	-0,5	-1,0
Количество ИП		8,1	7,5	11,7	6,6	7,9	6,5	6,7	7,0	7,4

РФ - Россия, ЮФО - Южный федеральный округ, СКФО - Северо-Кавказский федеральный округ, РО - Ростовская область, КК - Краснодарский край, ВО - Волгоградская область, РА - Республика Адыгея, СК - Ставропольский край, НО - Нижегородская область

Банк «Центр-инвест» — крупнейший региональный банк Юга России, реализующий на практике бизнес-модель ESG-банкинга



7
Регионов



Входит в реестр системно значимых банков России на рынке платежных услуг

98
Офисов



Участник программ социальной поддержки и программ льготного финансирования

Рейтинги и показатели

Достижения банка
в обслуживании клиентов
и устойчивом развитии

A(RU)

позитивный прогноз

кредитный рейтинг

АКРА

ESG-AA

уровень 2

ESG- рейтинг

АКРА

Expert

ТОП-3 ESG-прозрачность
ТОП-5 МСБ кредиты
ТОП-9 Ипотечный портфель

Forbes

46 место в рейтинге
самых надежных
банков России

 **сравни**

5 место в рейтинге банков на
основе количества и качества
отзывов

Коммерсантъ

30 место по объему
кредитования населения

38 место по объему
депозитов физ.лиц



Торгово-
промышленная
палата
Российской
Федерации

Победитель конкурса
«Лучшая банковская
программа для МСП –
2023» ТПП РФ



Подписант принципов
ответственного банкинга

 **Global Alliance for
Banking on Values**

Член Всемирного альянса
банков, основанных на
ценностях

Кредитование проектов энергоэффективности

Всего **24 606** проектов:

₽ **26,3** млрд – стоимость проектов

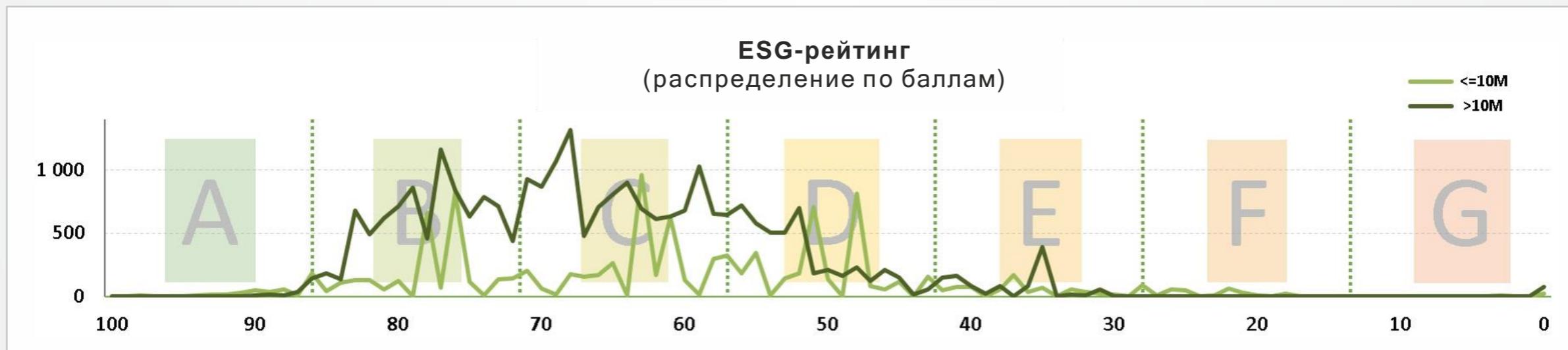
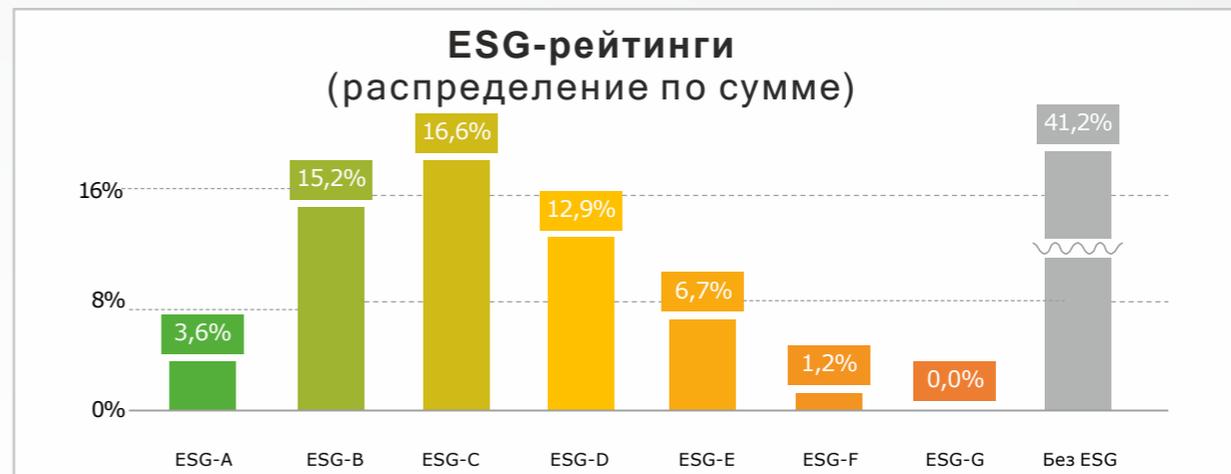
₽ **23,5** млрд – сумма кредитов



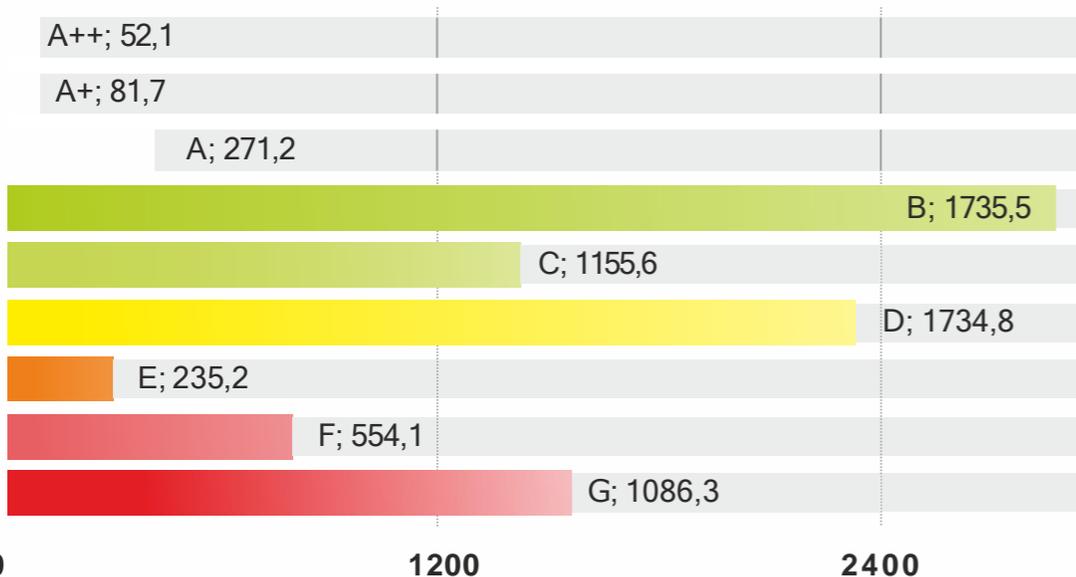
ESG-рейтинг кредита

На 1 сентября 2024 присвоено **5 060** рейтингов клиентам на общую сумму **₽ 36.8 млрд.**

По новой методологии уже оценено **>85%** всех кредитов юридическим лицам и предпринимателям.

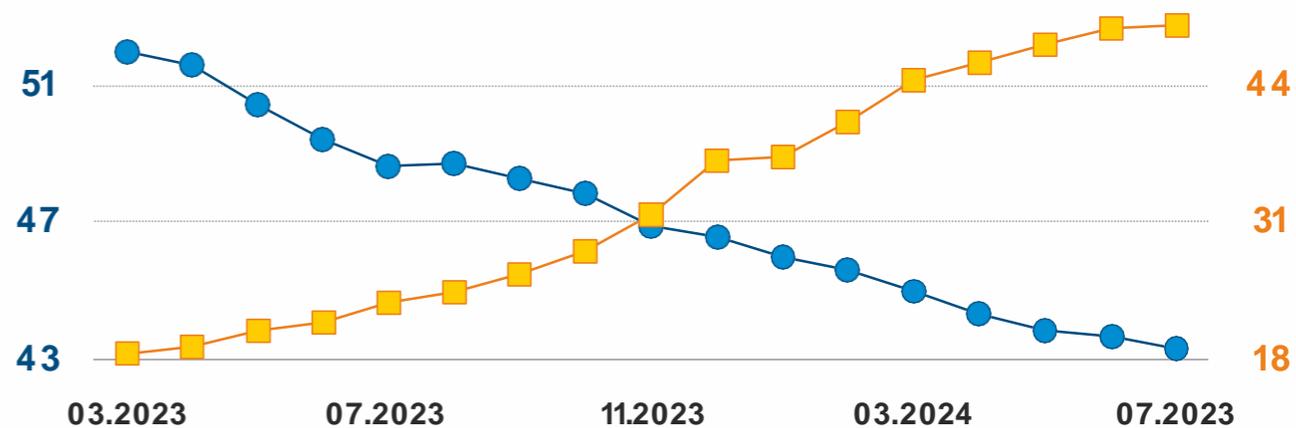


Класс ЭЭ + год постройки МКД, млн рублей



С 1 марта 2023 банк начал оценивать углеродный след для всех новых ипотечных кредитов. На текущий момент оценка проведена для **3196 кредитов** на сумму **9.7 млрд Р.**

Динамика выбросов CO₂, кг/м²/год и эффект от кредитов класса A(++), тн/год



Зеленая ипотека – дешевле на 0,5%

На приобретение жилья в домах класса энергоэффективности A++, A+ и A



50 м²
квартира

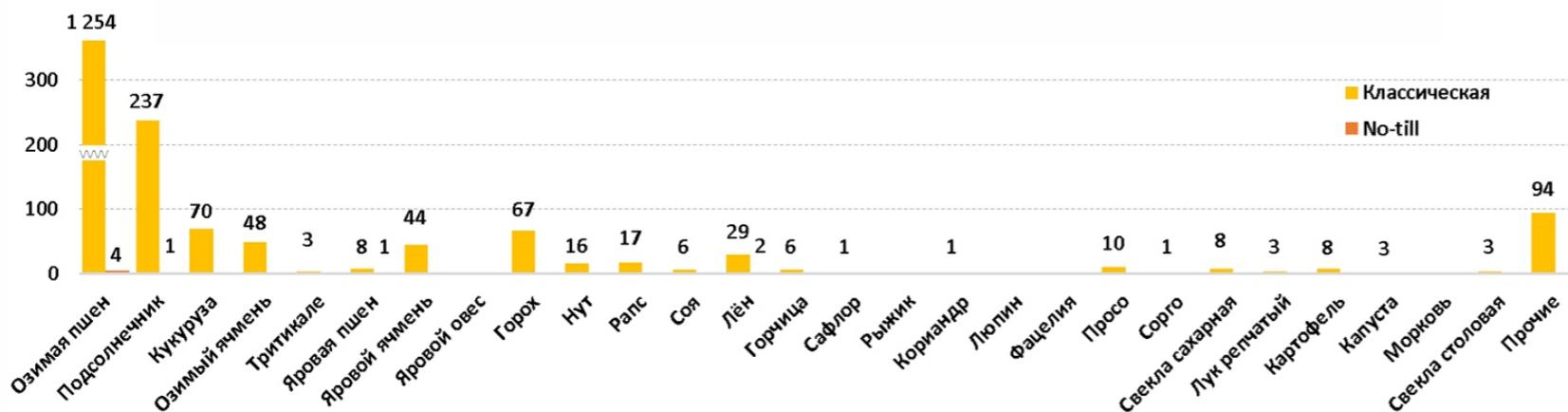


87
деревьев

С 1 июля 2023 года банк начал рассчитывать углеродный след при предоставлении кредитов сельскому хозяйству. На данный момент проведена оценка **1629 кредитов на общую сумму 14,1 млрд ₽.**

Методология учитывает различные параметры, включая используемую технологию. Доля земельных участков, обрабатываемых по технологии no-till, в настоящее время **составляет 0,5%.**

Распределение посевных площадей по виду культур и применяемой технологии, тыс. га



Оценены **1961 тысяча Га,** что эквивалентно **97% площади Словении**





ESG-ОТЧЕТ
2023



ESG REPORT
2023



ESG 报告
2023 年



Поддерживаем и развиваем таланты региона

ЮЖНЫЙ ИТ-ФОРУМ

17-20 марта 2023 г.



**28 хакатонов
9500 участников**



Льготная программа ипотеки для ИТ-специалистов

ИТ - ипотека	Выдано кредитов	Сумма, млрд руб.
Программы банка	259	1,3
Господдержка	217	1,6
Всего	478	2,9



Участие в молодежных программах Finopolis

Всероссийский конкурс
"Искусственный интеллект
для Целей устойчивого развития"
призовой фонд 3 млн рублей



Поддерживаем и развиваем таланты региона



Льготная ипотека
для отличников

Старт программы март 2024



Конкурс
«Умная стипендия.
Профессионалитет»

для учащихся СПО

Старт март 2024



Конкурс «Умная стипендия»
35 000 участников



Центр финансовой грамотности
2 млн слушателей



Диана Липинская

Директор филиала в г. Краснодар, к.э.н.