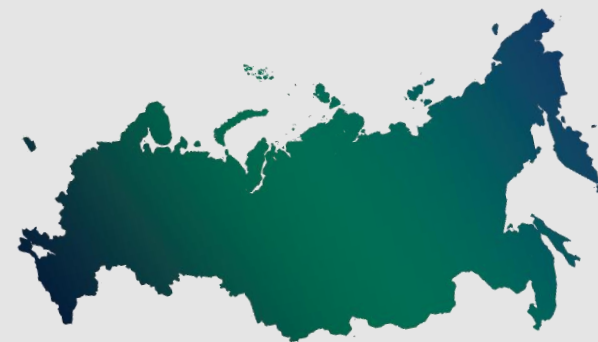


Перспективы развития промышленной инфраструктуры в Краснодарском крае



**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,
ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ**



Кравченко
Евгений Игоревич

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ПО
СТРАТЕГИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ И
ПЛАНИРОВАНИЮ

г. Москва 16.07.2025 г.

ОСОБЕННОСТИ ОБЪЕКТОВ ПРОМЫШЛЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



Индустриальный
(промышленный) парк

Промышленный технопарк

Технопарк в сфере высоких технологий

Площадь земельного участка	От 8 га	От 1 га	-
Площадь зданий / сооружений	-	От 5 000 кв. м	От 5 000 кв. м
Плотность застройки	-	2 000 кв.м/га	2 000 кв.м/га
Виды деятельности резидентов	Выпуск промышленной продукции	Освоение выпуска промышленной продукции	Деятельность в сфере информационных технологий в целях обеспечения производства промышленной продукции
Требования к коммунальной инфраструктуре	Электрическая энергия (мощность не менее 2 МВт), подключение к сетям газо- или теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения	Электрическая энергия (мощность не менее 0,5 МВт), подключение к сетям газо- или теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения	Электрическая энергия, подключение к сетям газо- или теплоснабжения или наличие автономной теплогенерации водоснабжения, водоотведения, сети Интернет

494

ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ ИЗ

72

СУБЪЕКТОВ РФ



127

технопарков (ПТ + ТВТ)

367

индустриальных парков

49

технопарков в реестре
МПТ РФ

109

индустриальных парков в
реестре МПТ РФ

На территории Краснодарского края

2

технопарка (ПТ + ТВТ)

10

индустриальных парков

2

технопарка в реестре
МПТ РФ

9

индустриальных парков в
реестре МПТ РФ

Меры государственной поддержки

Нормативный акт	ГРБС	Краткое содержание	Ключевые показатели эффективности
ПП РФ от 30 октября 2014 г. № 1119	 Минпромторг России	Компенсация части затрат субъекта РФ на создание и развитие инфраструктуры за счёт уплаченных налогов резидентами в федеральный бюджет	• Количество созданных рабочих мест • Количество резидентов • Совокупная добавленная стоимость • Объем внебюджетных инвестиций в рамках проекта • Отношение занятой площади резидентами к общей площади объекта
ПП РФ от 19 сентября 2022 г. № 1659	 Минпромторг России	Прямая субсидия до 900 млн руб. на создание и развитие промышленных технопарков в сфере электронной промышленности	• Количество созданных рабочих мест • Объем отгруженной продукции резидентов на 1 квадратный метр • Отношение занятой площади резидентами к общей площади объекта
Решение о порядке предоставления субсидии № 25-68467-01806-Р (бывш. ПП РФ 1007)	 Министерство сельского хозяйства Российской Федерации	Гранты на создание и развитие агропромышленных технопарков	• Количество созданных рабочих мест • Отношение занятой площади резидентами к общей площади объекта • Объем привлеченных внебюджетных инвестиций в рамках реализации проекта
ПП РФ №316 от 15 апреля 2014 г. (Приложение №48)	 Министерство экономического развития Российской Федерации	Создание объектов инфраструктуры для размещения субъектов МСП	• Количество резидентов • Объем налоговых отчислений резидентов
ПП РФ от 1 февраля 2025 г. № 79	 Министерство экономического развития Российской Федерации	Снижение задолженности субъекта РФ за счет создания объектов инфраструктуры парков	• Новые инвестиционные проекты
ПП РФ от 25 января 2025 г. № 48	 МИНСТРОЙ РОССИИ	Кредит субъекту РФ на реализацию инфраструктурных проектов по ставке 3% на 15 лет	• Достижение значений показателей реализации отобранных инфраструктурных проектов предусмотрено соглашением о реализации



Создание не менее 5 технопарков станкоинструментальной промышленности в рамках **Национального проекта «Средства производства и автоматизации»** (Финансирование начнется с 2027 г.)



ТЕХНОПАРК В СФЕРЕ ВЫСОКИХ ТЕХНОЛОГИЙ «ИННОПАРК» (Республика Татарстан)



12 600

Площадь производственных
помещений м²



10

Резидентов



500

Создано рабочих мест,
шт.

Объекты технологической инфраструктуры



Конгрессно-выставочный зал для проведения маркетинговых мероприятий резидентов (презентация продукции резидентов)



Инновационно-технологический центр для проведения маркетинговых исследований рынков, а также юридическая и бухгалтерская поддержка резидентов

Технопарк в сфере высоких технологий «Иннопарк» – технопарк в сфере высоких технологий, создаваемый управляющей компанией ОЗЗ ТВТ «Иннополис».

Специализации резидентов технопарка



Производство коммутаторов связи,
беспроводного оборудования,
систем хранения данных.



БПЛА

Полученная субсидия

Постановление Правительства
России
от 30.10.2014 г.

№ 1119

1 000
млн руб.

сумма субсидии

ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНОПАРК ЭЛЕКТРОННОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ «МУРОММАШ»

(Владимирская обл.)



Промышленный технопарк «Муроммаш» – технопарк в сфере радиоэлектронной промышленности, который начал реализовываться в 2022 году. Технопарк создан с целью создания благоприятных условий для ведения деятельности резидентами – компаниями в сфере освоения производства компонентов и продуктов радиоэлектроники.

Специализации резидентов промышленного технопарка



Производство компьютеров,
электронных и оптических
изделий



Производство электрического
оборудования



11 150

Площадь производственных
помещений м²



2,8

Площадь земельных
участков, га



5

Резидентов

Объекты технологической инфраструктуры



Лаборатория для проведения опытов,
качественного и количественного
молекулярного анализа



Центр коллективного пользования для
предоставления резидентам оборудования в
общий доступ



Центр прототипирования для создания и
тестирования продуктов перед массовым
производством

Полученная субсидия

Постановление Правительства
России
от 19.09.2022 г.

№ 1659

900
млн руб.

сумма субсидии

АГРОБИОТЕХНОПАРК «ГИАГИНСКИЙ» (Республика Адыгея)



Агробιοтехнопарк «Гиагинский» планирует построить в Гиагинском районе Адыгеи комплекс объектов технологической, лабораторной и коммунальной инфраструктуры. Там будут проводиться научные исследования и экспериментальные разработки в области биотехнологии, селекции животных и сельскохозяйственных культур и инновационной деятельности.

Специализации резидентов промышленного технопарка



Производство семян



Производство масличных культур

Объекты технологической инфраструктуры



Лаборатория для проведения опытов, качественного и количественного молекулярного анализа



Инновационно-технологический центр для проведения маркетинговых исследований рынков, а также юридическая и бухгалтерская поддержка резидентов

Решение о порядке
предоставления субсидии
№ **25-68467-01806-Р**

 **1** млрд руб.

Объем привлеченных внебюджетных средств

ПАРАМЕТРЫ ПРОГРАММЫ НА СУБСИДИРОВАНИЕ ПАРКОВ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП

(2025 – 2030 гг.)

Создание к 2030 году дополнительно не менее **100 промышленных парков, технопарков и бизнес-парков** для размещения субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих производственную деятельность в области национальных технологических приоритетов, а также компаний, входящих в их кооперационные цепочки

Бюджет программы (мин)

30 млрд руб (ФБ) + 6 млрд руб (РБ) + 22,1 млрд руб (УК) = 58,1 млрд руб

Объемы финансирования на 1 проект

(реализуемый на территории Краснодарского края – **2 группа**)



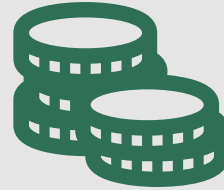
В рамках реализации программы поддерживается:

- Не более **3 проектов в год**
- Не более **5 проектов в рамках реализации гос. программы**

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЯВИТЕЛЯМ



Период реализации Проекта **не**
более 10 лет



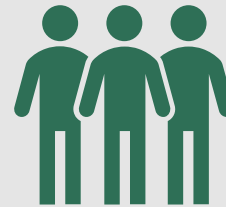
Период расходования средств субсидии и
внебюджетных инвестиций УК
(инвестиционная фаза) **не более 2 лет**



Управляющая компания и резиденты **не**
должны быть аффилированы между собой



Поддерживаются только частные
Проекты



Не менее 12 резидентов на 10 год реализации
Проекта



3 года – мораторий на участие субъекта РФ в
отборе проектов при нарушениях



ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНОПАРК «ИКСЭЛ» (Владимирская обл.)



144 703

Площадь производственных
помещений м²



12

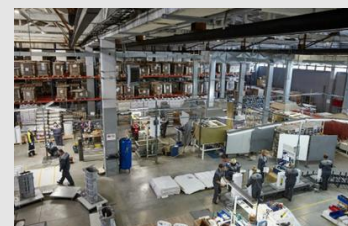
Резидентов



2 700

Создано рабочих мест,
шт

Объекты технологической инфраструктуры



Центр коллективного пользования опытно-промышленным оборудованием для покраски радиаторов и иных приборов, а также для литья алюминиевых заготовок



Конгрессно-выставочный зал для проведения маркетинговых мероприятий резидентов (презентация продукции резидентов)

Полученная субсидия

Постановление Правительства
России
от 15.04.2014 г.

№ 316

500
млн руб.

сумма субсидии

10

Промышленный технопарк ИКСЭЛ – объект, созданный на территории бывшего предприятия «Автосвет». Технопарк располагается в городе Киржач Владимирской области, являясь первой в России технологической площадкой крупнейших производителей климатической техники.

Специализации резидентов промышленного технопарка



Производство климатического
оборудования



Производство жилых и
нежилых зданий

ПЛОЩАДКИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ



Действующий индустриальный парк «Краснодар» (в реестре МПТ РФ)

Возможные меры господдержки (новая очередь)*

- ПП РФ 1119
- ПП РФ 79
- ПП РФ 316 прил. 48



9

резидентов
(многопрофильное
производство)

Имущественный комплекс:

Территория
236,6 га

Площадь помещений
1 259 403 кв.м



Действующий индустриальный парк «Достояние» (в реестре МПТ РФ)

Возможные меры господдержки (новая очередь)*

- ПП РФ 1119
- ПП РФ 79
- ПП РФ 316 прил. 48



6

резидентов
(многопрофильное
производство)

Имущественный комплекс:

Территория
13,3 га

Площадь помещений
119 000 кв.м



Действующий индустриальный парк «Компрессорный» (в реестре МПТ РФ)

Возможные меры господдержки

- ПП РФ 1119
- ПП РФ 79
- ПП РФ 316 прил. 48



17

резидентов
(многопрофильное
производство)

Имущественный комплекс:

Территория
22 га

Площадь помещений
80 405 кв.м



Создаваемый индустриальный парк «Копанской» (в реестре МПТ РФ)

Возможные меры господдержки

- ПП РФ 1119
- ПП РФ 79
- ПП РФ 316 прил. 48



3

резидента
(производство
строительных
материалов)

Имущественный комплекс:

Территория
38,39 га

Площадь помещений
0 кв.м

* Воспользовались мерой поддержки по ПП РФ 316

ПЛОЩАДКИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ



Создаваемый индустриальный парк «Кубань» (в реестре МПТ РФ)

Возможные меры господдержки

- ПП РФ 1119
- ПП РФ 79
- ПП РФ 316 прил. 48

Имущественный комплекс:

Территория
61,90 га

Площадь помещений
0 кв.м



1

резидент
(пищевая промышленность)



Создаваемый индустриальный парк «Регион 23» (в реестре МПТ РФ)

Возможные меры господдержки

- ПП РФ 1119
- ПП РФ 79
- ПП РФ 316 прил. 48

Имущественный комплекс:

Территория
30,95 га

Площадь помещений
73 000 кв.м



3

резидента
(многопрофильное производство)



Создаваемый индустриальный парк «ВБ Кубань» (в реестре МПТ РФ)

Возможные меры господдержки

- ПП РФ 1119
- ПП РФ 79
- ПП РФ 316 прил. 48

Имущественный комплекс:

Территория
65,05 га

Площадь помещений
157 655 кв.м



8

резидентов
(многопрофильное производство)



Действующий промышленный технопарк «АЭТЗ» (в реестре МПТ РФ)

Возможные меры господдержки

- ПП РФ 1119
- ПП РФ 79
- ПП РФ 316 прил. 48

Имущественный комплекс:

Территория
13,3 га

Площадь помещений
119 000 кв.м



3

резидента
(производство электрического оборудования)



Лаборатория



ЦКП

ПЛОЩАДКИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ



Создаваемый промышленный технопарк РЭП (не в реестре МПТ РФ)

Возможные меры господдержки

- ПП РФ 1119
- ПП РФ 79
- ПП РФ 316 прил. 48
- ПП РФ 1659

Имущественный комплекс:

Территория
4,80 га

Площадь помещений
12 000 кв.м



Лаборатория



Инжиниринговый центр



6

резидент
(радиоэлектронная промышленность)



Действующий индустриальный парк «Краун» (не в реестре МПТ РФ)

Возможные меры господдержки

- ПП РФ 1119
- ПП РФ 79
- ПП РФ 316 прил. 48

Имущественный комплекс:

Территория
10,00 га

Площадь помещений
10 649 кв.м



4

резидента
(многопрофильное производство)



Создаваемый промышленный технопарк «Новороссийский» (подготовка заявки в МПТ РФ)

Возможные меры господдержки

- ПП РФ 1119
- ПП РФ 79
- ПП РФ 316 прил. 48

Имущественный комплекс:

Территория
3,17 га

Площадь помещений
22 000 кв.м



Лаборатория



ЦКП



140

резидентов
(многопрофильное производство)



Создаваемый промышленный технопарк «Галаново» (не в реестре МПТ РФ)

Возможные меры господдержки

- ПП РФ 1119
- ПП РФ 79
- ПП РФ 316 прил. 48

Имущественный комплекс:

Территория
3,10 га

Площадь помещений
8 831 кв.м



Лаборатория



Концертно-выставочный зал



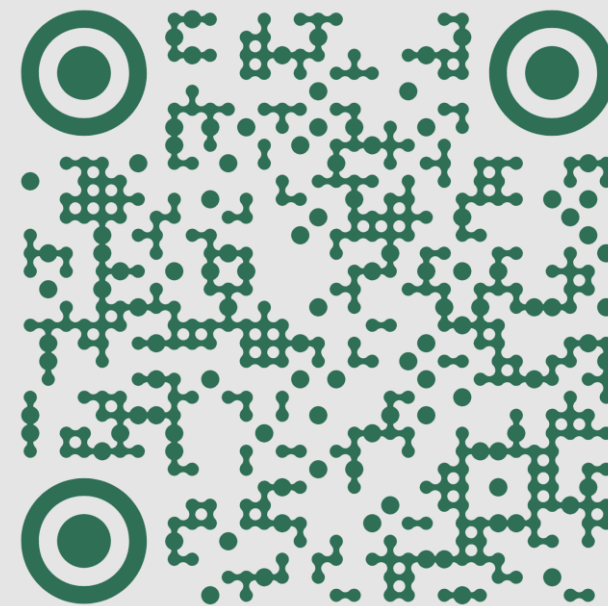
4

резидента
(производство гидроцилиндров, станков)

НАШИ КОНТАКТЫ



**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,
ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ**



социальные сети АКИТ РФ