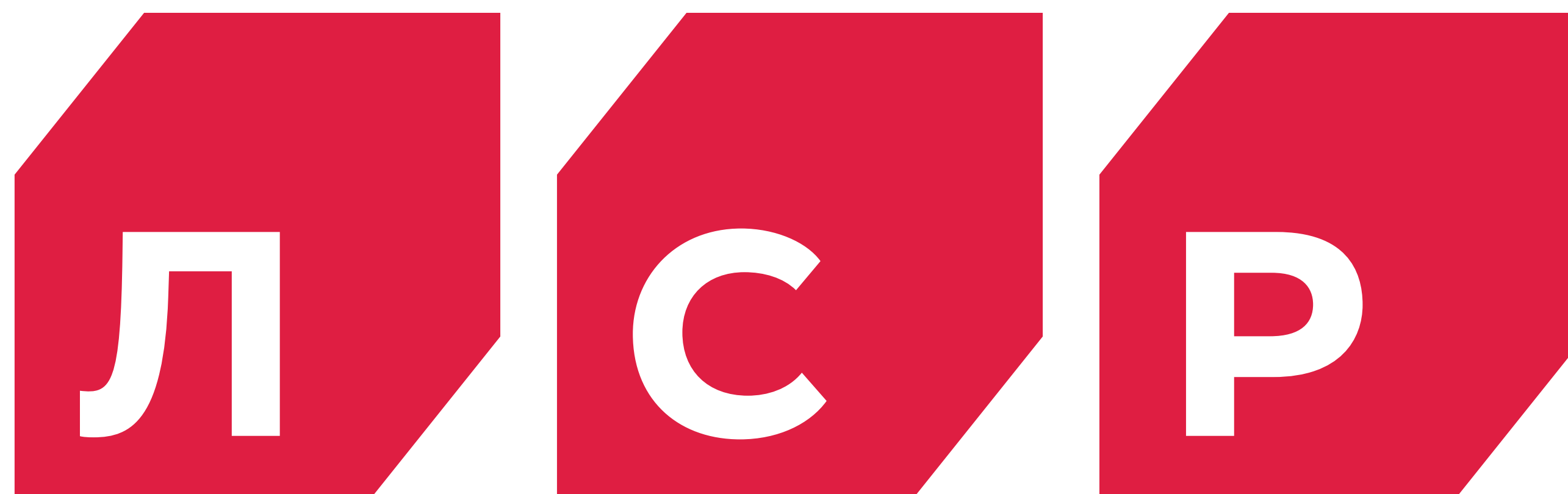
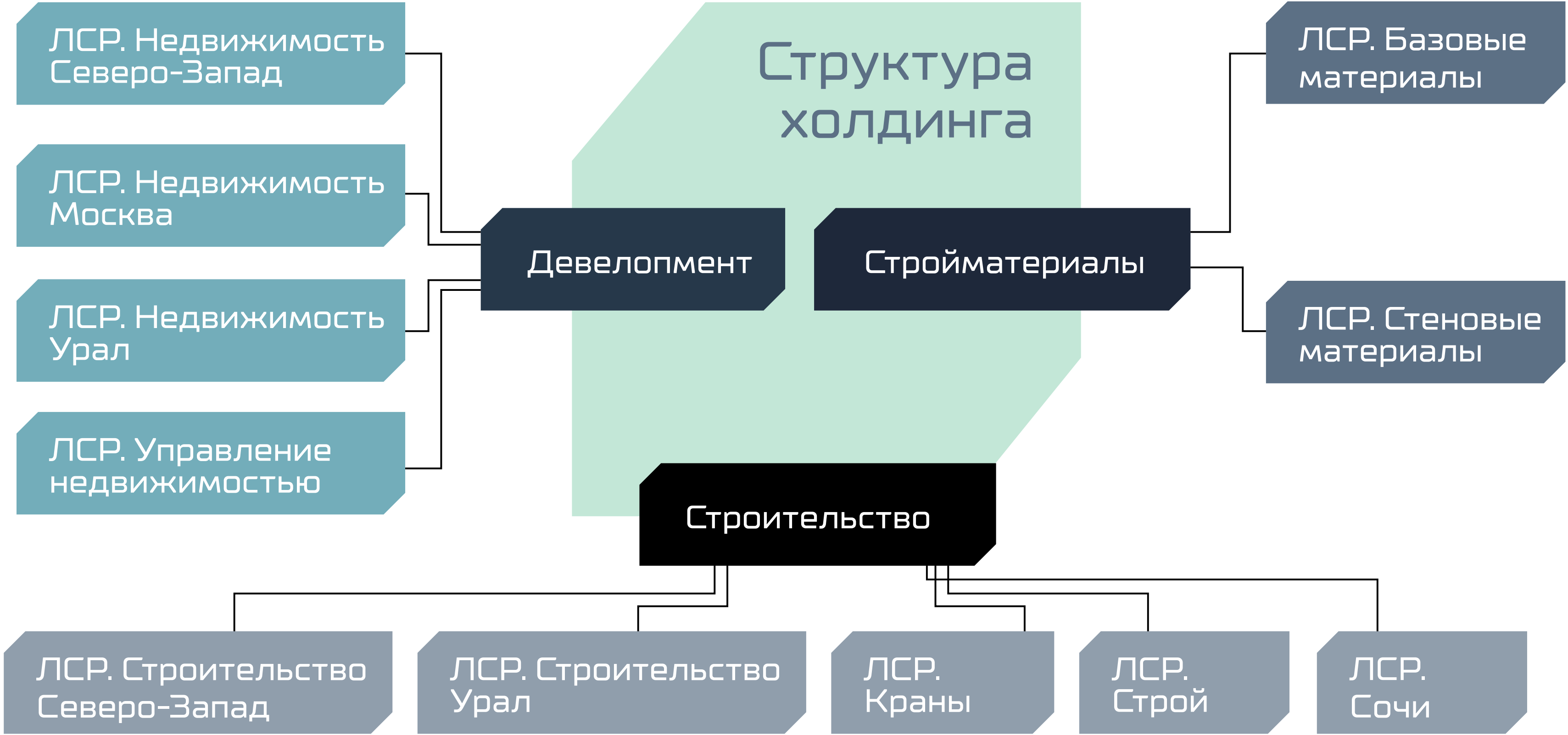




«Группа ЛСР» — ведущий строительный холдинг РФ

[основана в 1993 году]



География присутствия

- Санкт-Петербург

- ★ Москва

- Екатеринбург

- Сочи

≈ 10
ТЫС.
СОТРУДНИКОВ



Санаторий «Кристалл», открытие которого запланировано на второе полугодие 2025 года, станет первым новым санаторием, возведенным в Сочи за последние 25 лет, и первым завершенным санаторно-курортным объектом «Группы ЛСР».

Общий номерной фонд комплекса — 354 номера шести категорий площадью от 24 до 65 м². Помимо классических номеров с балконом или террасой, оборудуются и «Мед сьюты» с инфракрасной сауной и медицинским кабинетом внутри.

Широкий спектр санаторно-курортных процедур будет включать как классические методики лечения: бальнеотерапия, грязелечение, так и современные: карбокситерапия, баротерапия, криотерапия, озонотерапия, ударно-волновая терапия и другие.

Гости «Кристалла» смогут пройти комплексное обследование, по результатам которого врач составит индивидуальный план сохранения и преумножения здоровья и молодости.

Часть процедур в санатории «Кристалл» будет также доступна амбулаторно жителям и гостям города Сочи.





Первый санаторий, построенный с нуля, за последние 25 лет в Сочи.
354 номера шести различных категорий площадью от 24 до 65 м2.



Питьевой бювет из собственного источника на территории парка.
Открытый и закрытый бассейны с минеральной водой.



Современный медицинский центр, площадью свыше 5000 м2.
Объем инвестиций в медицинское оборудование: свыше 300 млн рублей.



Ландшафтная архитектура авторства Мишеля Пена.
Уникальный атриум с тропическими растениями внутри здания санатория.



Более 80 медицинских кабинетов: бальнеотделение — 18 кабинетов; грязелечение — 10.
Свыше 90 медицинских специалистов.



Рестораны Remy Kitchen Bakery Александра Оганезова.
4 проекта: главный ресторан шведской линии, ресторан a la carte, лобби-бар и фреш-бар.



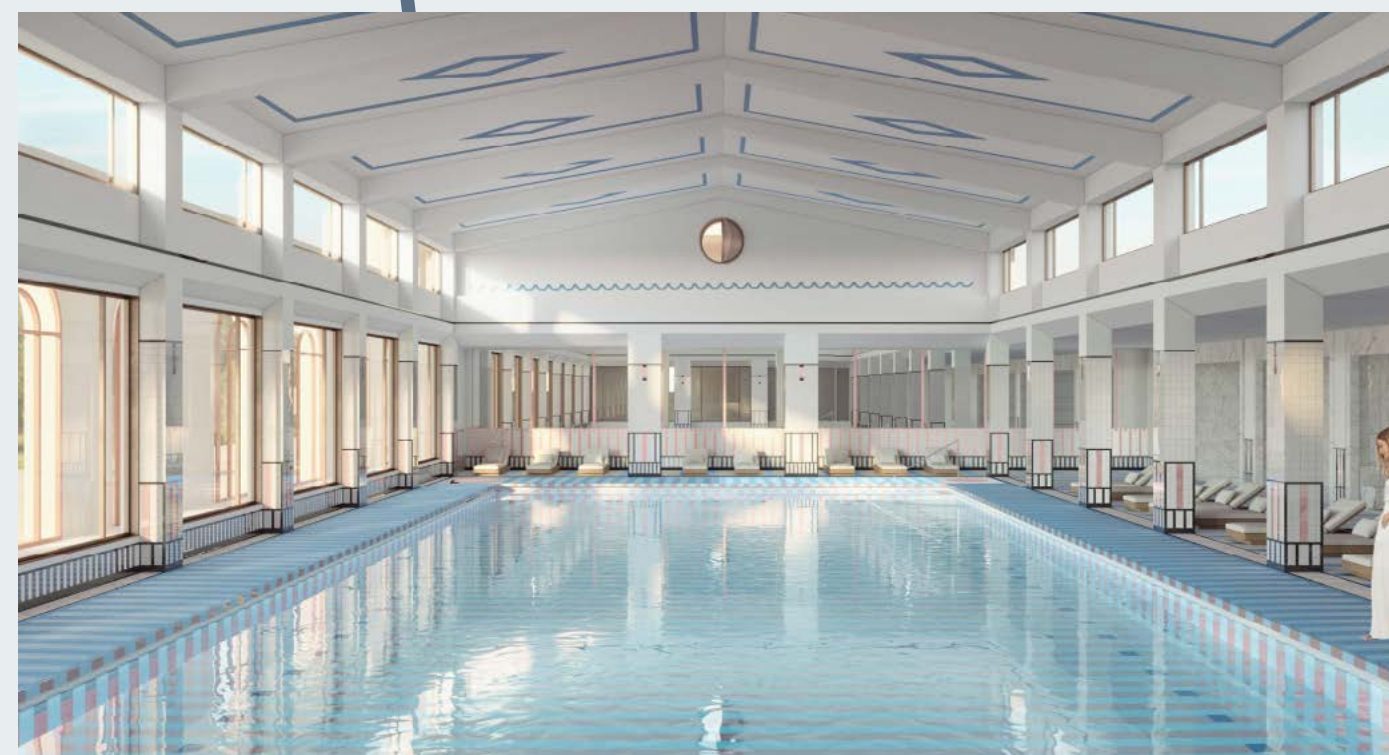
САНАТОРИЙ «ВОЛНА»

ОТКРЫТИЕ В 2026 ГОДУ.

Дворцово-парковый ансамбль санатория — объект культурного наследия. Три корпуса здравницы, построенные в период с 1937-го года по 1964-й, в окружении субтропического парка и прекрасных сооружений с ротондами и фонтанами, воспроизводятся в полном соответствии с их историческим обликом. Рядом возводится новый корпус санатория, который органично впишется в сохраняемый архитектурный ансамбль объекта.

«Волна» будет включать номерной фонд из 286 номеров (83 номера в историческом корпусе, 203– в новом), медицинский и СПА-центры общей площадью более 3000 м2, бассейны, рестораны, комфортные зоны отдыха.

В «Волне» идеологически продолжится симбиоз традиционного для Сочи санаторно-курортнооздоровления, современных методик лечения и инновационного оборудования, с упором на превентивную медицину в направлении улучшения ментального здоровья, когнитивных функций, своего рода миссия «продления здоровья мозга».



ГОСТИНИЦА «ПРИМОРСКАЯ»

ОТКРЫТИЕ В 2026 ГОДУ.

Проект предполагает реконструкцию исторического здания гостиницы «Приморская» 1936 года постройки, объекта культурного наследия, где в годы Великой Отечественной войны размещались госпитали, а также строительство комплекса из новых 28-этажных башен, соединяющихся на верхнем этаже перемычкой с бассейном.

Инфраструктура комплекса включает в себя 652 номера (590 номеров в новом здании и 62 — в историческом), рестораны и бары, зоны СПА с бассейнами, фитнес-центры, многофункциональный зал, переговорные, клубная гостиная, игровая для детей и множество общественных пространств и зон для отдыха.



КРИСТАЛЛ

САНАТОРИЙ



crystal-resort.ru