



**Ставрополье:  
геостратегические возможности**





Международные аэропорты:  
Минеральные Воды - имени  
М.Ю. Лермонтова и  
Ставрополь - имени А.В. Суворова  
Более **42** внутренних и  
**16** международных направлений

**155** регулярных межрегиональных автобусных маршрутов



Крупный железнодорожный узел Минеральные Воды –  
**12** межрегиональных направлений, комфортабельные электропоезда  
по региону КМВ

*Справочно, в Ставропольский край **за 2023 год** прибыли:*

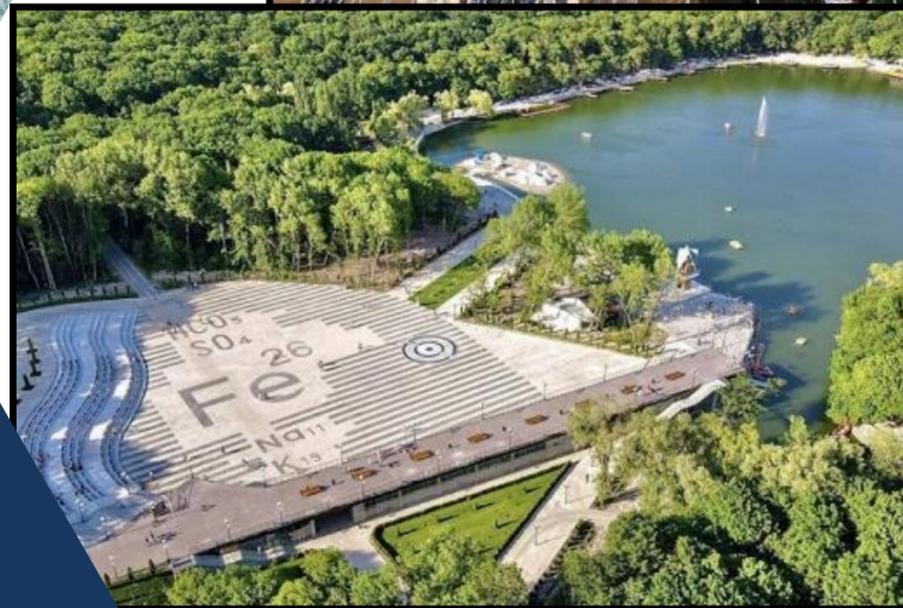
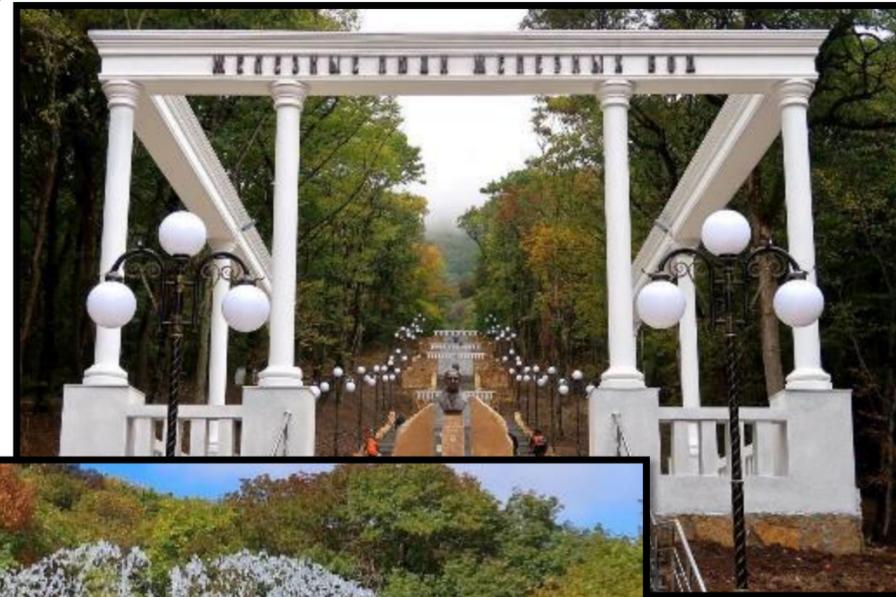
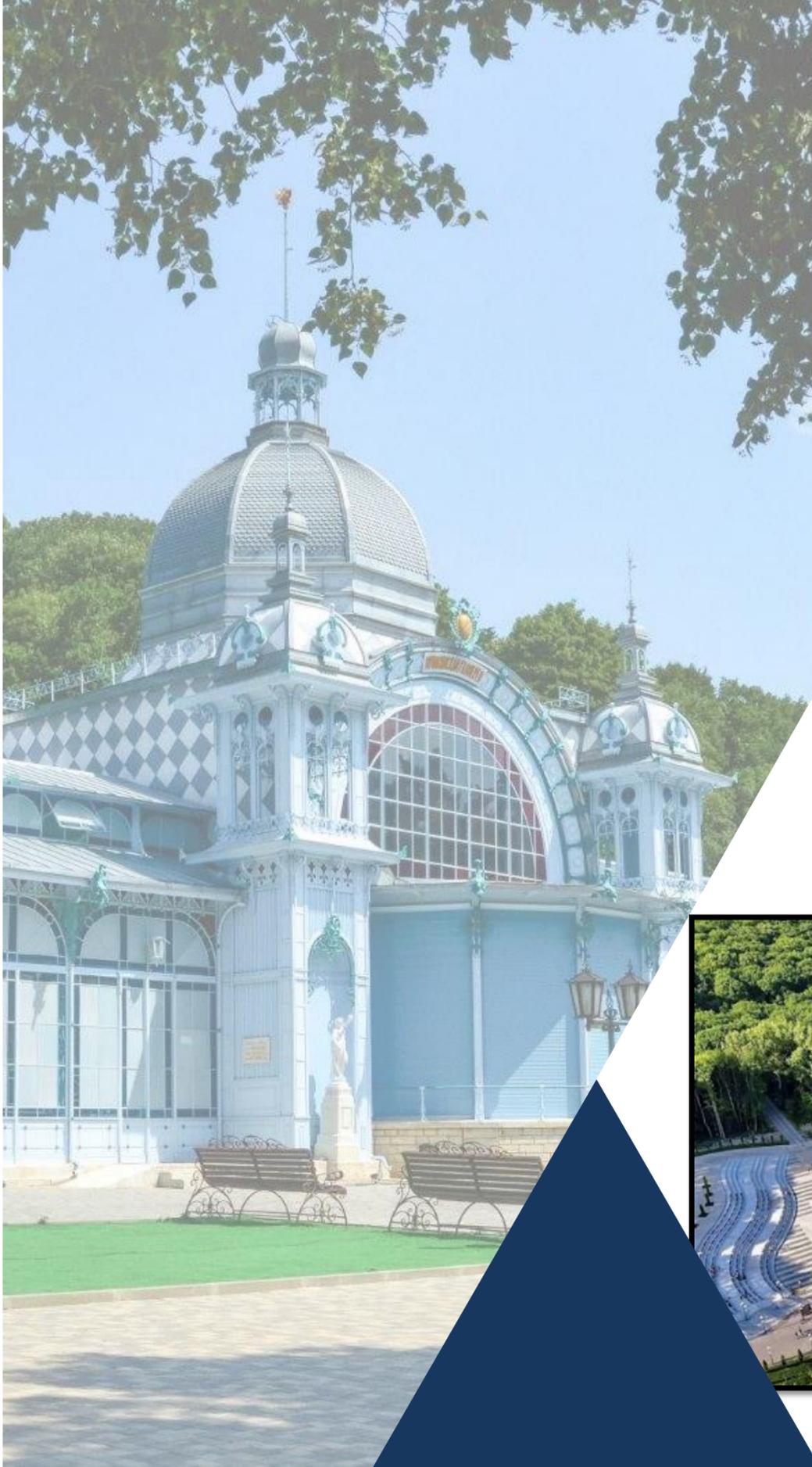
**4 736,1 тыс. чел.** (по данным аэропорта им. М.Ю.Лермонтова)

**1 416,6 тыс. чел.** (по данным РЖД)

**549,6 тыс. чел.** (по данным аэропорта им. А.В.Суворова)



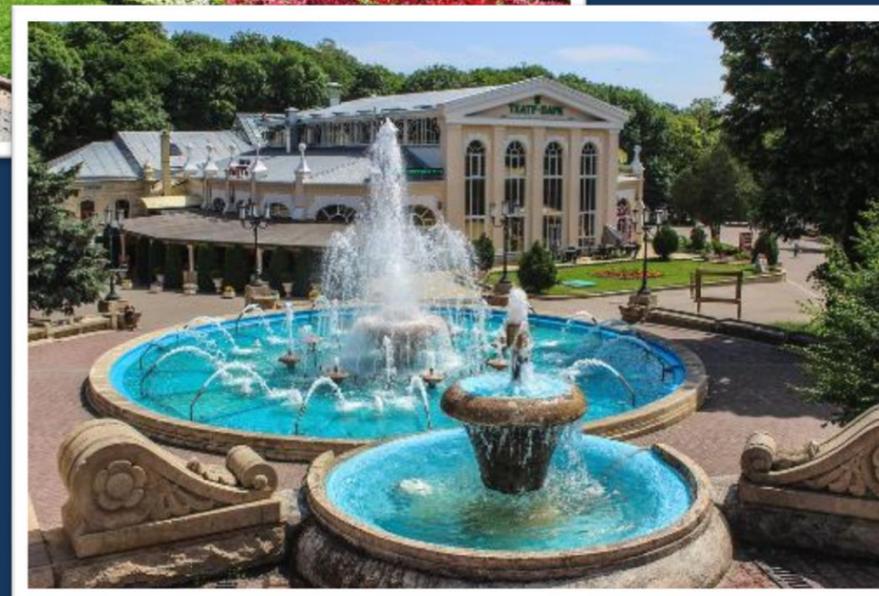
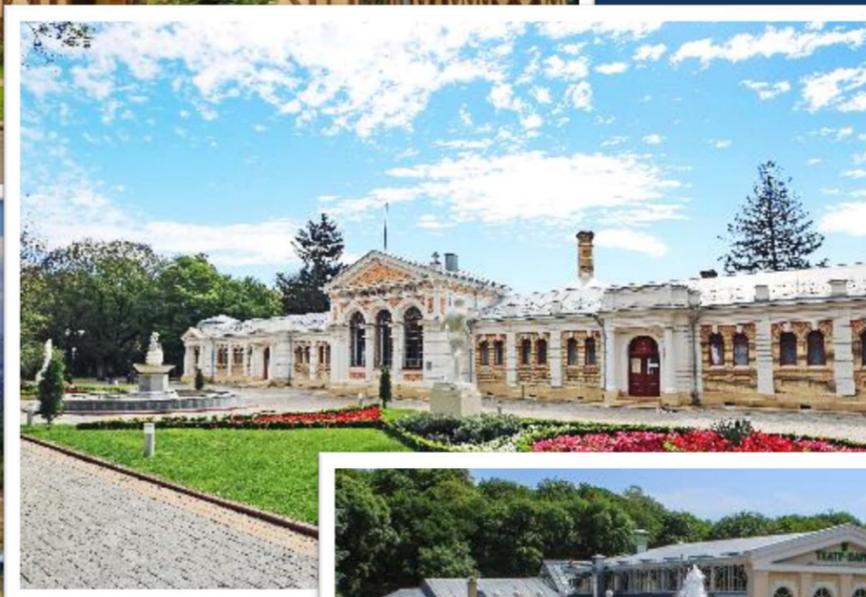
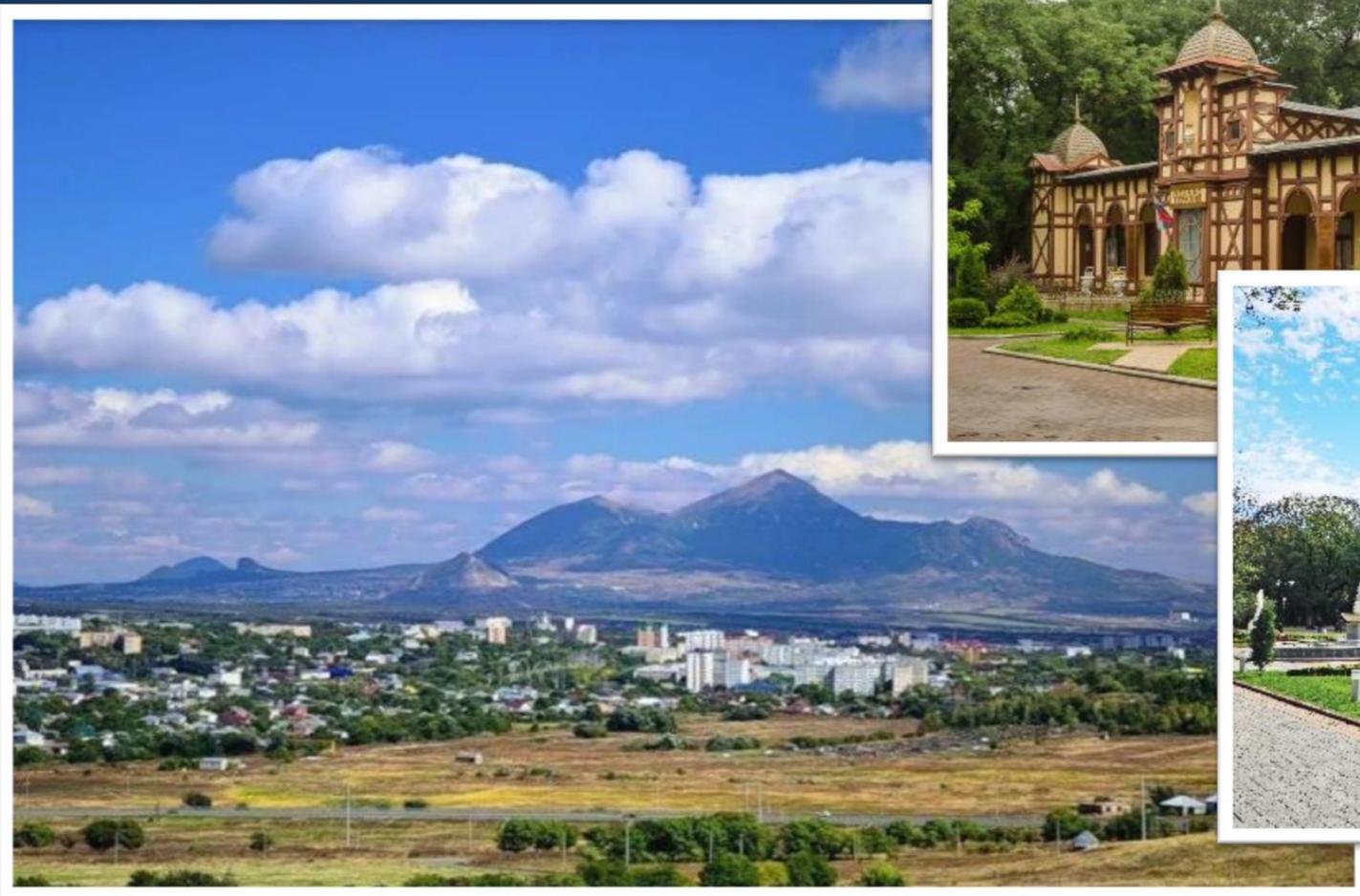
Курорт  
**Железноводск**



В Железноводске **25** санаториев на **6 465** койко-мест,  
**26** отелей и гостиниц на **812** койко-мест.

Лечение заболеваний органов пищеварения, почек,  
мочевыводящих путей, нарушений обмена веществ

Курорт  
**Ессентуки**



В Ессентуках **27** санаториев на **8 281** койко-место,  
**62** отеля и гостиницы на **2 540** койко-мест.

Лечение заболеваний желудочно-кишечного тракта,  
печени, желчных путей, нарушений обмена веществ

Курорт  
**Пятигорск**



В Пятигорске **19** санаториев на **5 830** койко-мест,  
**100** отелей и гостиниц на **4 034** койко-места.

Лечение опорно-двигательного аппарата,  
нервной системы, пищеварения, кожные  
и гинекологические

Курорт  
**Кисловодск**



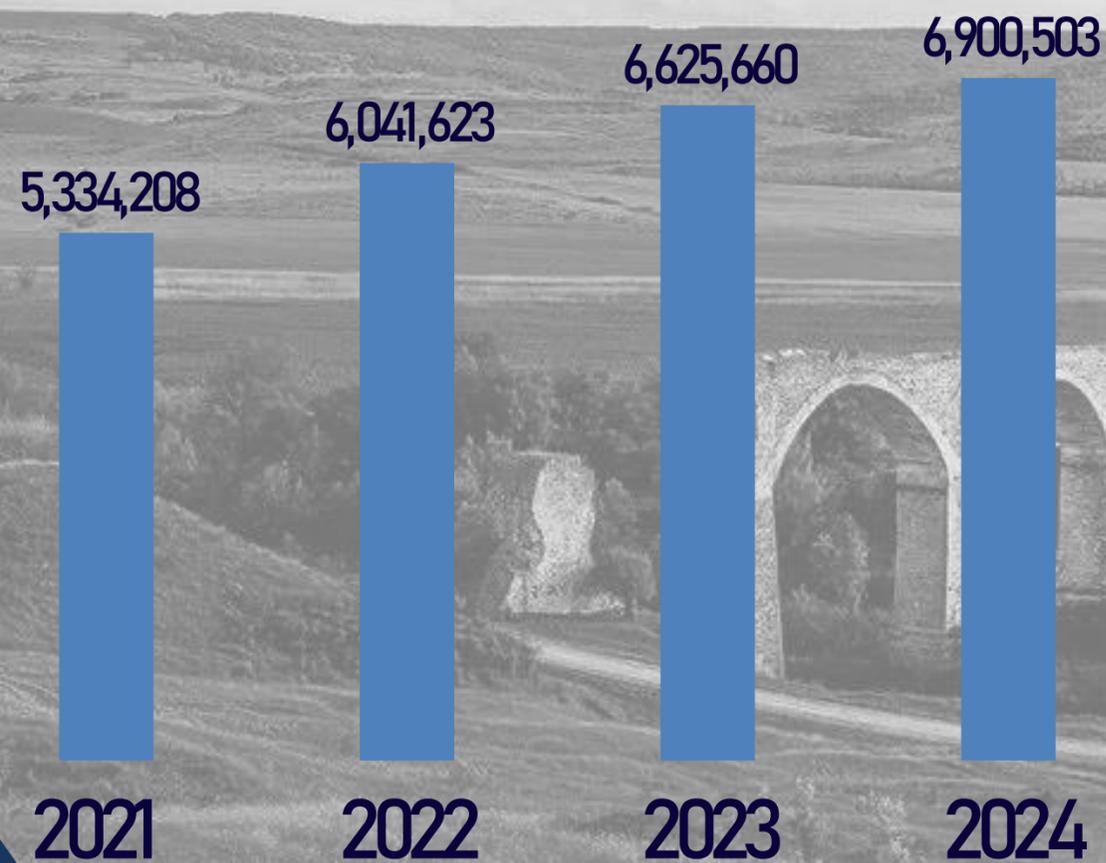
В Кисловодске **50** санаториев на **13 762** койко-места,  
**118** отелей и гостиниц на **4 378** койко-мест.

Лечение заболеваний кровообращения,  
дыхания, нервной системы

# Туристский поток в Ставропольский край

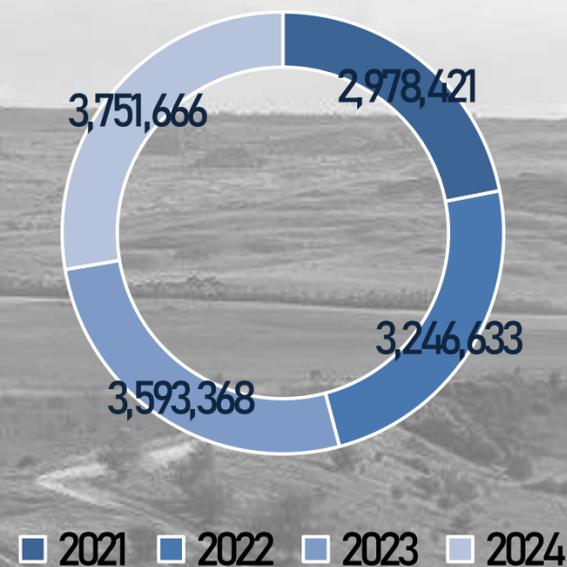
по сведениям системы «Большие данные» сотового оператора

ВИЗИТЕРОВ (ЧЕЛ) ЗА ЯНВАРЬ-СЕНТЯБРЬ  
(ПО СВЕДЕНИЯМ СИСТЕМЫ «БОЛЬШИЕ ДАННЫЕ»)

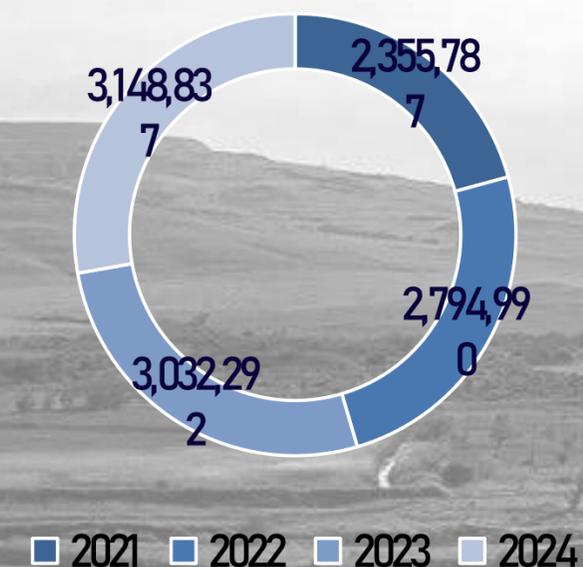


ИВНИХ

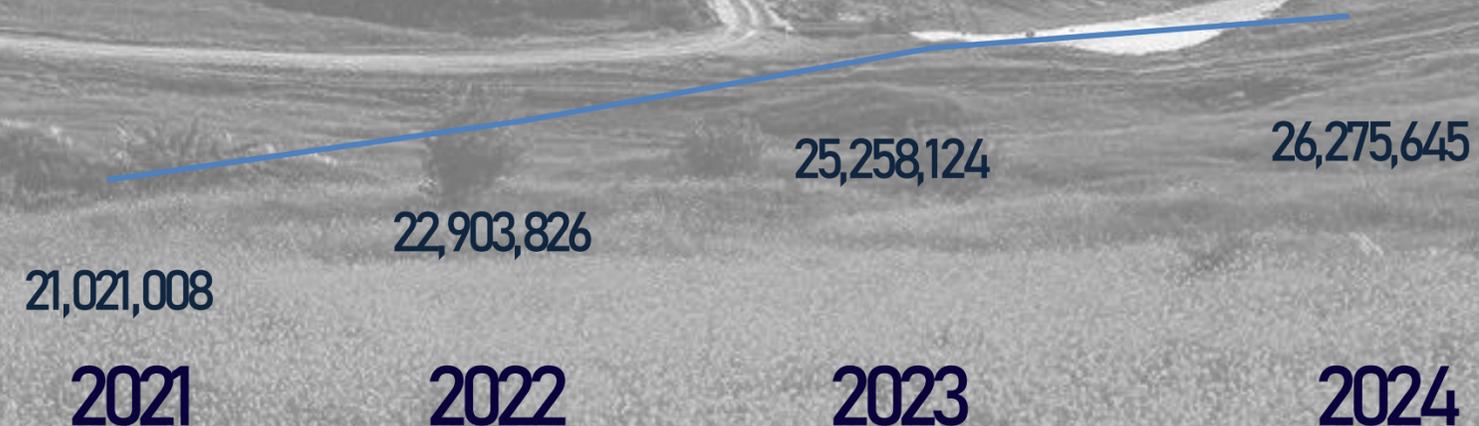
ТУРИСТОВ (ЧЕЛ)



ЭККУРСАНТОВ (ЧЕЛ)



КОЛИЧЕСТВО НОЧЕВОК ТУРИСТОВ (ЧЕЛ)



# Реализованные в 2023-2024 г.г. инвестиционные проекты частные инвестиции, федеральные и краевые формы поддержки

2023 год



Гостиница «Green Wood»  
г. Кисловодск  
инвестиций - **250** млн. руб.  
количество мест – **100**  
создано рабочих мест – **24**



Гостиница «Olympos»  
г. Пятигорск  
инвестиций – **328** млн. руб.  
количество мест – **150**  
создано рабочих мест – **30**



2024 год



Апарт-Отель  
«Александр»  
г. Кисловодск  
инвестиций – **120** млн. руб.  
количество мест – **100**  
создано рабочих мест – **25**



Санаторий «Источник  
Кисловодск»  
г. Кисловодск  
инвестиций - **4 571,16** млн. руб.  
количество мест – **540**  
создано рабочих мест – **380**



В 2023 году на территории КМВ реализовалось **11** инвестиционных проектов санаторно-курортного и гостиничного назначения. Общий объем инвестиций составил **977,95** млн. рублей. В рамках данных проектов создано **484** новых койко-места и **159** новых рабочих мест.

2024 году на территории КМВ планируется реализовать **16** инвестиционных проектов санаторно-курортного и гостиничного назначения, плановым объемом инвестиций **13,10** млрд. рублей, что позволит создать до **900** новых койко-мест и **700** новых рабочих мест.

За 1 полугодие 2024 года реализовалось **12** инвестиционных проектов санаторно-курортного и гостиничного направления. В рамках данных проектов создано около **1000** новых койко-мест и **476** новых рабочих мест.

# Планируемые к реализации инвестиционные проекты, частные инвестиции

В рамках Распоряжения Правительства Российской Федерации от 11.09.2021 № 2540-р, утверждающего план мероприятий по комплексному развитию городов-курортов региона Кавказские Минеральные Воды до 2030 года, Правительством Ставропольского края принято решение о создании инвестиционных площадок под особо экономические зоны:

## «Солнечная долина»

в городе-курорте Кисловодске, площадью 627,2 га. На сегодняшний день четыре инвестора заявили о намерениях реализации проектов на площадке общей стоимостью 30,2 млрд. рублей, и 1,7 тыс. рабочих мест и 1,7 тыс. койко-мест.

## «Капельная балка»

в городе-курорте Ессентуки, площадью 32,2 га, на которой планируется к реализации четыре инвестиционных проектов по строительству санаторно-курортных объектов стоимостью - 15,8 млрд. рублей, на 1,4 тыс. рабочих мест и 1,7 тыс. койко-мест.

## «Бештау»

в городе Лермонтов, площадью 80,9 га, планируется строительство гостиничного комплекса (глэмпинг) на 45 номеров. Будет создано 196 новых рабочих мест, объем инвестиций составит более 839,14 млн. рублей.

## «Развалка»

в городе-курорте Железноводске, площадью 119,5 га, на территории которой на сегодняшний день планируется к реализации семь инвестиционных проектов общей стоимостью – 91,7 млрд. рублей., с созданием более 15,9 тыс. койко-мест и 13,9 тысяч рабочих мест.

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

# КАПЕЛЬНАЯ БАЛКА

Ессентуки

# 32,2<sub>ГА</sub>

общая  
площадь з/у

Планируется  
разместить:

- 4 санаторно-курортных объекта  
и гостиничных комплексов
- 1,7 тыс. койко-мест

Объём привлечённых  
инвестиций:

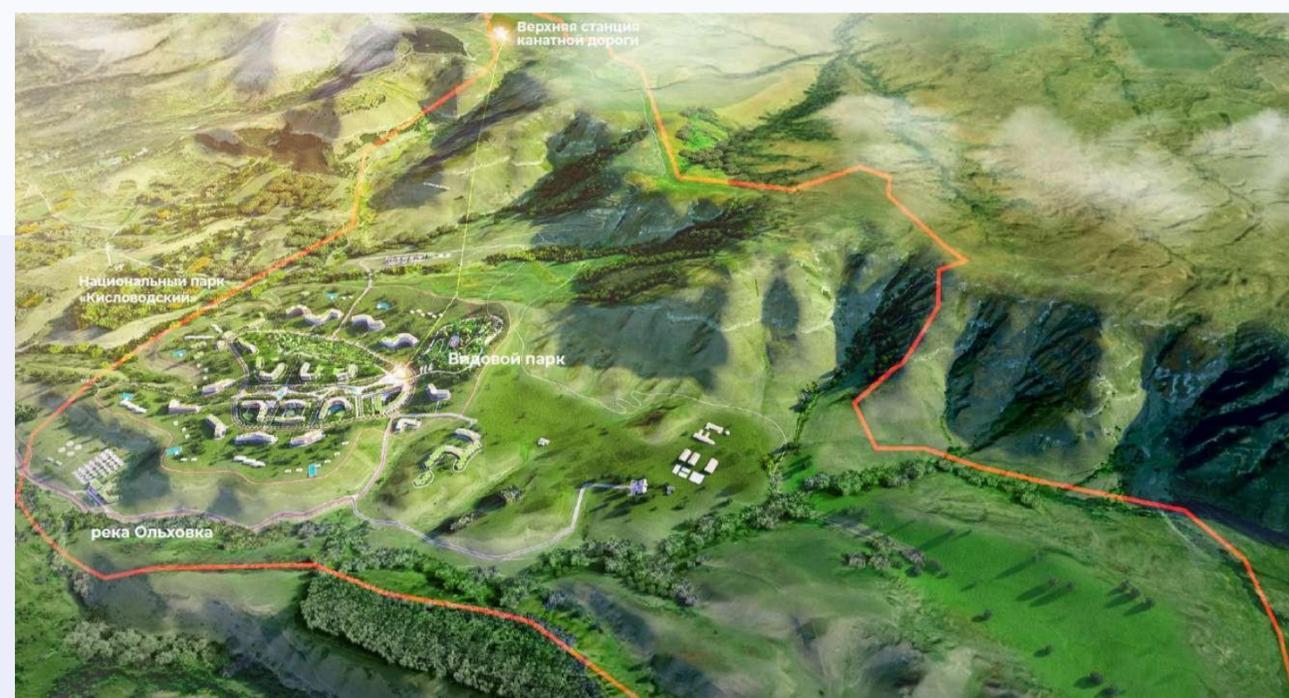
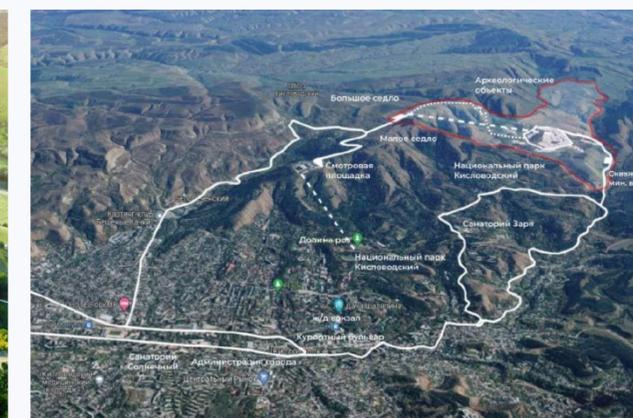
# БОЛЕЕ 15 МЛРД РУБЛЕЙ



ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

# СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА

Кисловодск



**627** ГА

общая  
площадь з/у

Планируется  
разместить:

- 4 инвестиционных проекта
- 1,7 тыс. койко-мест

Объём привлеченных инвестиций:

**БОЛЕЕ 30 МЛРД РУБЛЕЙ**

ОСОБАЯ  
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

# БЕШТАУ

## Лермонтов



# 81

ГА

общая  
площадь з/у

Планируется строительство

гостиничного комплекса (глэмпинг)  
на 45 номеров

Объём привлеченных инвестиций:

# БОЛЕЕ 839 МЛН РУБЛЕЙ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

# РАЗВАЛКА

## Железноводск



**119,5** га  
общая  
площадь з/у

Планируется  
разместить:

- 7 инвестиционных проектов
- 15,9 тыс. койко-мест

Объём привлеченных инвестиций:

**БОЛЕЕ 91,7 МЛРД РУБЛЕЙ**

# Грантовая поддержка общественных инициатив и проектов, направленных на развитие туризма в 2024 году ( 62,4 млн. рублей)

## Развитие пляжей



Разработка новых туристских маршрутов, в том числе:

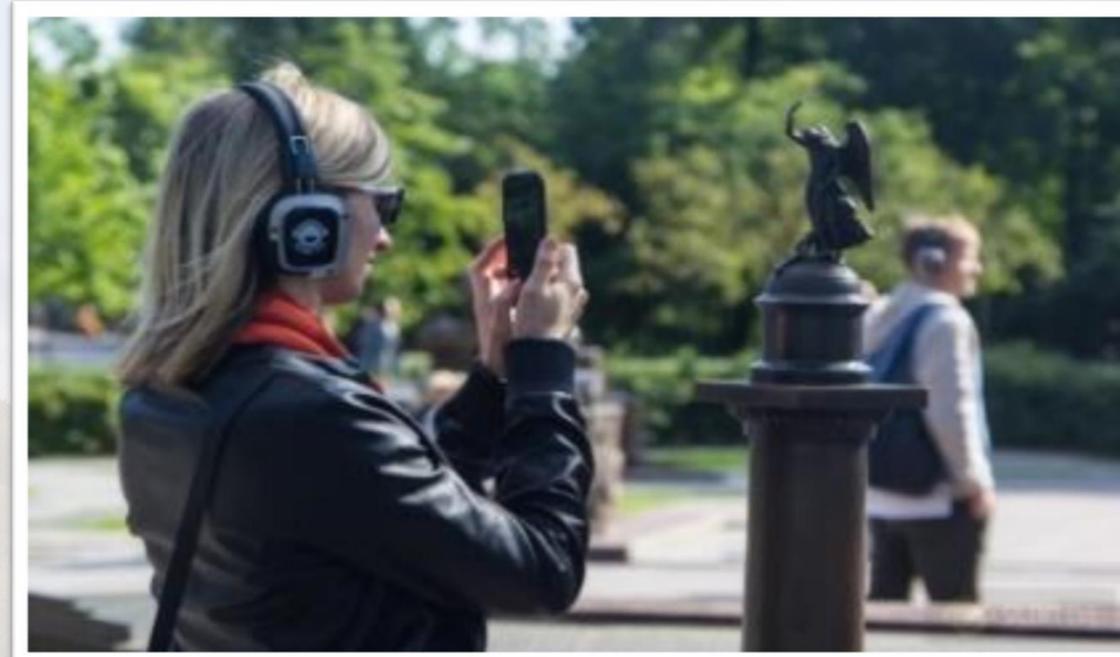
Национальные



Региональные



## Мобильные приложения и аудиогиды



Круглогодичный бассейн



Доступная туристская среда



# Государственная поддержка юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при реализации инвестиционных проектов в 2023-2024 годах ( 263,14 млн. рублей)

**172 номера**

Предгорный  
муниципальный округ

Город-курорт Ессентуки

Изобильненский  
муниципальный округ

Шпаковский  
муниципальный округ

Город Ставрополь

Минераловодский  
муниципальный округ



# Государственная поддержка на территории Ставропольского края в сфере туризма

**МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ В ТОМ ЧИСЛЕ В НАЛОГОВОЙ СФЕРЕ ИНВЕСТОРАМ, РЕАЛИЗУЮЩИМ ОБЪЕКТЫ В ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОМ КОМПЛЕКСЕ НА ТЕРРИТОРИИ СТАВРОПОЛЬЯ**



Многофункциональный выставочный центр «МинводыЭКСПО»



Санаторий «Исток» в г. Железноводске



Семейные апартаменты 5\* ООО «ПССК Машук Аква-Терм»



Mayrveda Kislovodsk

**Закон Ставропольского края от 26 ноября 2003 года № 44-кз «О налоге на имущество организаций».** В рамках данного закона инвестору предоставляется налоговая льгота в отношении имущества, созданного или приобретённого инвестором в рамках реализации инвестиционного проекта на территории Ставропольского края

**Закон Ставропольского края от 01 октября 2007 года № 55-кз «Об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае»** В рамках данного закона инвестору предоставляется налоговая льгота в виде снижения ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в бюджет Ставропольского края

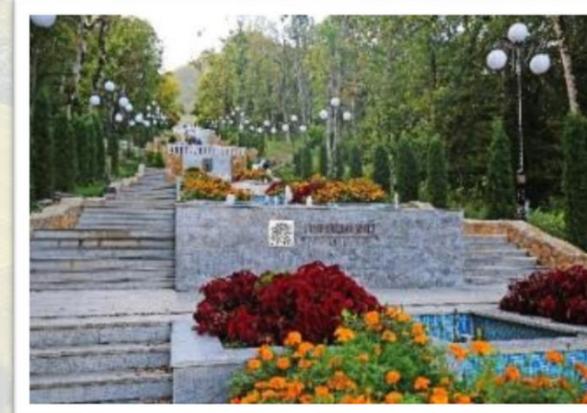
**Постановление Губернатора Ставропольского края от 16 июня 2015 года № 305 «О некоторых мерах по реализации Закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений».** В рамках данного постановления юридическим лицам предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов на территории Ставропольского края

Кроме того, инвесторы, планирующие создание глэмпингов, или быстровозводимых отелей, смогут получить земельные участки без торгов на территории Ставропольского края.

# Объекты курортной инфраструктуры, благоустроенные за счет средств курортного сбора в 2018-2024 годах

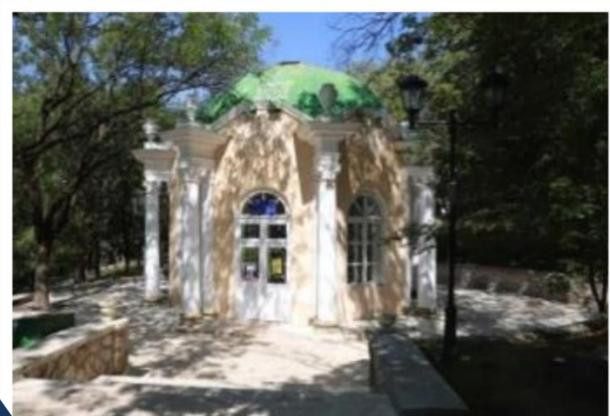
За 2018-2023 годы реализовано 86 мероприятий на 1,8 млрд. рублей  
В 2024 году планируется реализовать более 30 мероприятий по развитию курортной инфраструктуры  
на 829 млн рублей

КИСЛОВОДСК



ЖЕЛЕЗНОВОДСК

ПЯТИГОРСК



ЕССЕНТУКИ



# Образование



**Ставропольский  
Государственный  
Аграрный  
Университет**

**порядка 100**



**Пятигорский  
Государственный  
Университет**

**Направления:  
Туризм  
Сервис  
Гостиничное дело**

**порядка 130**



**Северо-Кавказский  
Федеральный  
Университет**

**порядка 100**

# Деловой туризм

Многофункциональный  
выставочный центр  
«МинводыЭКСПО»



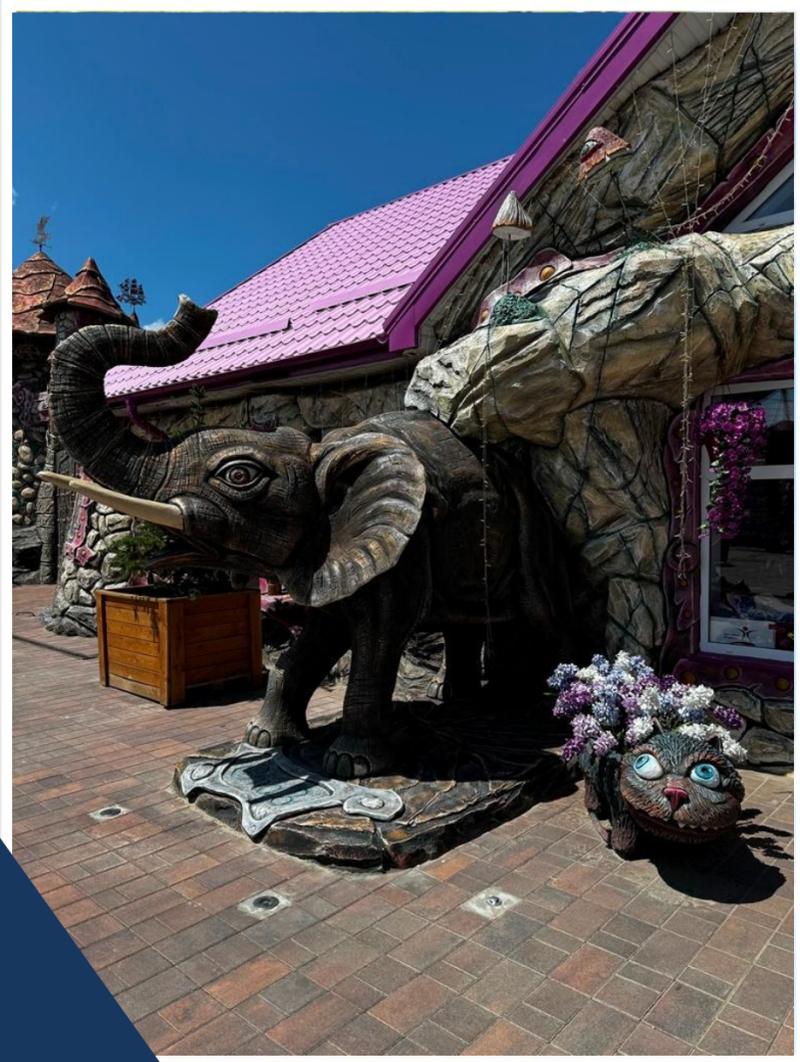
«Городской Дворец  
культуры имени Сергея  
Пускепалиса»



Музей  
«Россия — моя история»



# Увлекательное путешествие в мир незабываемых впечатлений



# Ставрополье – эко-продукты



**Яркое гастропутешествие  
Кухня традиционная русская и казачья,  
кавказская, азиатская, европейская**



**Рестораны и кафе:  
Ставрополь – 534  
Пятигорск – 316  
Ессентуки – 247  
Кисловодск – 177  
Железноводск – 45**

# Деловой туризм

Многофункциональный  
выставочный центр  
«МинводыЭКСПО»



«Городской Дворец  
культуры имени Сергея  
Пускепалиса»



Музей  
«Россия — моя история»





НОВАВИНД  
РОСАТОМ



МИНПРОМТОРГ  
РОССИИ

# Промышленный туризм

>225

**КРУПНЫХ И СРЕДНИХ ПРОМЫШЛЕННЫХ  
ПРЕДПРИЯТИЙ**

>2092

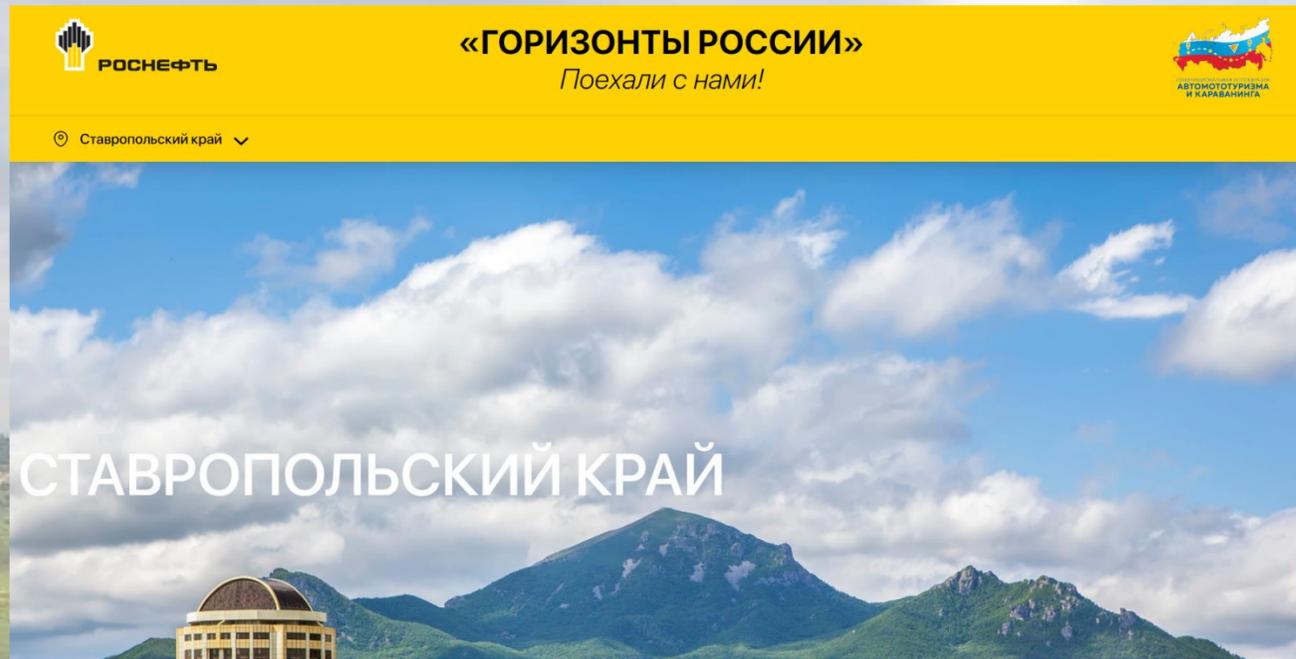
**МИКРО - И  
МАЛЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ  
ПРЕДПРИЯТИЙ**

- **ИНДЕКС ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА 102,1**
- **ОБЪЕМ ОТГРУЖЕННЫХ ТОВАРОВ 584,7 МЛРД. РУБ.**
- **ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ РЕГИОНА БОЛЕЕ 300 МЛРД. РУБ.**
- **30 ОБЪЕКТОВ ВКЛЮЧЕНЫ В РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ ПОКАЗА, РАЗРАБОТАНЫ ТУРМАРШРУТЫ**
- **25,5 ТЫС. ТУРИСТОВ**
- **20 % ДОЛЯ ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА КРАЯ В ВАЛОВОМ РЕГИОНАЛЬНОМ ПРОДУКТЕ**

**СТАВРОПОЛЬЕ - ЕДИНСТВЕННЫЙ РЕГИОН СКФО  
В РЕЙТИНГЕ «ЭКОФОНА»  
ПО ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕГИОНОВ  
В ESG-СФЕРАХ**

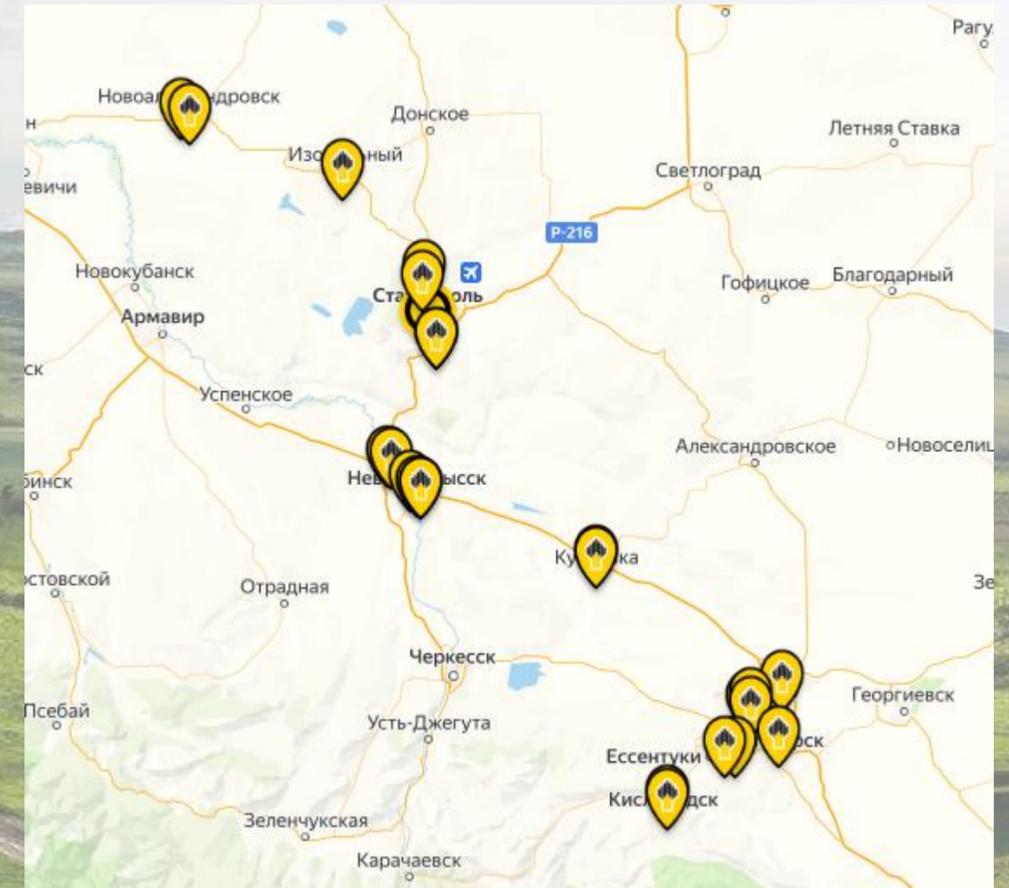


# Автомобильный туризм



В целях развития автомобильного туризма минтуризма края разработан маршрут «Горизонты России», включающий основные объекты показа по территории муниципальных и городских округов Ставропольского края, доступных для автомобильных туристов.

Основные места посещения учтены в соответствии с близким расположением к АЗС, что позволит сделать отдых автотуристов более комфортным.



# Основные задачи и Перспективы

## Реализация полномочий в рамках Стратегии развития туризма в Российской Федерации и Национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства»

- Повышение доступности турпродуктов и развитию туристической инфраструктуры – участие в получении субсидий и грантов на событийные мероприятия и поддержку общественных инициатив
- Региональные программы развития туристической инфраструктуры, проектирования туристского кода центра города
- Развитие кемпингов и автокемпингов, участие в разработке мастер-планов туристских территорий
- Участие в реализации проектов повышения доступности и популяризации молодежного, школьного и детского туризма
- Разработка маркетинговых продуктов популяризации и поощрения отдыха на курортах круглый год
- Разработка новых региональных и межрегиональных, национальных туристических маршрутов
- Реализация единого календарного плана событийных мероприятий и событийного туризма
- Развитие делового туризма, корпоративного отдыха, в том числе отдыха сотрудников крупных корпораций
- Цифровой мониторинг туристического потока и анализ направления развития форм и инструментов продвижения туристского Ставрополя
- Развитие системы гостеприимства и повышения качества обслуживания туристов, обучения за счет имеющегося опыта и специальных программ краевых вузов
- Строительство новых мест размещения (гостиницы, санатории, отели и иные объекты)

**Цель и задача – повышение количества туристов на Ставрополье!**



*Спасибо за внимание!*



[www.stavtourism.ru](http://www.stavtourism.ru)